

**PLAN POŁĄCZENIA**  
**JDK Invest sp. z o.o. w Rumi oraz JD Kulej Sopot sp. z o.o. w Rumi**

Niniejszy plan połączenia („**Plan połączenia**”) został uzgodniony i sporządzony dnia 29 kwietnia 2026 r., stosownie do treści art. 498 i 499 ustawy z 15.09.2000 r. – Kodeks spółek handlowych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 18 ze zm.) (dalej **k.s.h.**) przez Zarządy następujących spółek:

1. JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi, pod adresem: ul. Grunwaldzkiej 18, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsk północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 1053958 NIP 9581736580, REGON 526180101 („**Spółka Przejmująca**”);

oraz,

2. JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi, pod adresem: ul. Grunwaldzkiej 18, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsk północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000530182, NIP 5862292902, REGON 360021693 („**Spółka Przejmowana**”);

(Spółka Przejmująca oraz Spółka Przejmowana są dalej zwane łącznie „**Spółkami**”, a każda z osobna „**Spółką**”).

Zażywszy, że:

1. Wspólnicy obu spółek posiadają w nich udziały w identycznych proporcjach, zatem nie jest wymagane przyznanie udziałów w spółce przejmującej art. 515<sup>1</sup> § 1 k.s.h.
2. Spółki uczestniczące w procesie połączenia zamierzają dokonać połączenia w celu optymalizacji prowadzenia działalności gospodarczej (w tym redukcji kosztów związanych z funkcjonowaniem Spółki Przejmowanej, jako osobnego podmiotu), ujednoczenia sposobu identyfikowania produktów oraz integracji i uproszczenia struktury organizacyjnej.
3. Stosownie do art. 503<sup>1</sup> § 1 pkt 3 k.s.h. wszyscy wspólnicy każdej z łączących się spółek wyrazili zgodę na odstąpienie od wymogów kodeksowych zatem nie jest wymagane:
  - a. badanie planu połączenia przez biegłego i jego opinia,
  - b. sporządzenie sprawozdania, o którym mowa w art. 501 § 1 k.s.h.,
  - c. udzielenie informacji, o których mowa w art. 501 § 2 k.s.h.,

## **1. Typ, firma i siedziba Spółek**

### **Spółka Przejmująca:**

Typ: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Firma: JDK Invest sp. z o.o.

Siedziba: 84-230 Rumia, adres: ul. Grunwaldzka 18.

### **Spółka Przejmowana:**

Typ: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Firma: JD Kulej Sopot sp. z o.o.

Siedziba: 84-230 Rumia, adres: ul. Grunwaldzka 18.

## **2. Sposób połączenia**

- a) Połączenie Spółek nastąpi przez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku

Spółki Przejmowanej bez wydawania udziałów wspólnikom Spółki Przejmowanej (art. 515<sup>1</sup> § 1 k.s.h.), tj. w trybie łączenia się przez przejęcie zgodnie z regulacją art. 492 § 1 pkt 1 k.s.h. („**Połączenie**”), w dniu wpisania połączenia do rejestru przedsiębiorców KRS przez sąd rejestrowy właściwy według siedziby Spółki Przejmującej („**Dzień Połączenia**”),

- b) Połączenie Spółek zostanie dokonane na podstawie uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki Przejmującej oraz Walnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmowanej, powziętych w trybie art. 506 k.s.h., Projekty uchwał stanowią załącznik do niniejszego planu podziału.
- c) W wyniku połączenia Spółka Przejmowana zgodnie z postanowieniem art. 493 § 1 k.s.h. zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w dniu wykreślenia jej z rejestru.
- d) W wyniku połączenia Spółka Przejmująca zgodnie z postanowieniem art. 494 § 1 k.s.h. wstąpi z Dniem Połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej na zasadach sukcesji uniwersalnej.

### **3. Stosunek wymiany udziałów Spółki Przejmowanej na udziały Spółki Przejmującej i wysokość ewentualnych dopłat**

W związku z Połączeniem spółek nie ustala się parytetu wymiany udziałów Spółki Przejmowanej na udziały Spółki Przejmującej na podstawie art. 515<sup>1</sup> § 1 k.s.h.

### **4. Zasady dotyczące przyznania udziałów w Spółce Przejmującej**

W związku z faktem, że wspólnicy obu łączących się spółek posiadają w obu łączących się spółkach udziały w identycznych proporcjach nie będą wspólnikom Spółki Przejmowanej przyznawane udziały w Spółce Przejmującej art. 515<sup>1</sup> § 1 k.s.h..

### **5. Dzień, od którego Udziały, przyznane wspólnikowi Spółki Przejmowanej, uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej**

Nie dotyczy.

### **6. Prawa przyznane przez Spółkę Przejmującą wspólnikowi oraz osobom szczególnie uprawnionym w Spółce Przejmowanej**

Nie dotyczy.

### **7. Szczególne korzyści dla członków organów łączących się Spółek, a także innych osób uczestniczących w połączeniu, jeżeli takie zostały przyznane**

W związku z połączeniem nie przewiduje się przyznania szczególnych korzyści dla członków organów łączących się Spółek lub innych osób uczestniczących w połączeniu.

### **8. Zezwolenia i zgody**

Zgoda Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów na połączenie Spółek nie jest wymagana.

### **9. Ustalenie wartości Spółki Przejmowanej**

W związku z tym, że połączenie nastąpi bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki

Przejmującej oraz, w konsekwencji, bez przyznania nowych udziałów wspólnikom Spółki Przejmującej, brak jest konieczności wyliczenia parytetu wymiany udziałów. Do Planu Połączenia załączone jest oświadczenie o ustaleniu wartości majątku Spółki Przejmowanej oraz Spółki Przejmującej. Wycena majątku Spółki Przejmowanej następuje według wartości księgowej, na podstawie bilansu Spółki Przejmowanej sporządzonego na dzień 31 marca 2026 roku. Metoda ta jest najwłaściwsza ze względu na tryb połączenia.

#### 10. Ogłoszenie Planu Połączenia

Plan Połączenia zostanie ogłoszony na stronach internetowych łączących się spółek:

- a) Spółki Przejmującej: [www.jdkinvest.pl](http://www.jdkinvest.pl),
- b) Spółki Przejmowanej: [www.sopot.jdkulej.pl](http://www.sopot.jdkulej.pl).

#### 11. Egzemplarze Planu Połączenia i załączniki

Niniejszy Plan Połączenia został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej z łączących się spółek oraz dwa egzemplarze dla sądów rejestrowych. Załączniki:

1. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmowanej w przedmiocie połączenia Spółek.
2. Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej w przedmiocie połączenia Spółek.
3. Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej na dzień 31 marca 2026 r.
4. Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej na dzień 31 marca 2026 r.
5. Oświadczenie zawierające informacje o stanie księgowym Spółki Przejmowanej sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 marca 2026 r.
6. Oświadczenie zawierające informacje o stanie księgowym Spółki Przejmującej sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 marca 2026 r.

Rumia, dnia 29 kwietnia 2026 r.

Za zarząd JD Kulej Sopot sp. z o.o. w Rumi

.....  
Jarosław Kulej

.....  
Martyna Kulej – Paszkiewicz

.....  
Krzysztof Kulej

Za zarząd JDK Invest sp. z o.o. w Rumi

.....  
Jarosław Kulej

.....  
Martyna Kulej – Paszkiewicz

.....  
Krzysztof Kulej

**Załącznik nr 1**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi**

**Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmowanej  
W przedmiocie połączenia Spółek:**

**Uchwała nr ... z dnia ...  
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia  
JD Kulej Sopot sp. z o.o.  
w sprawie: połączenia JDK Invest sp. z o.o. (jako Spółki Przejmującej) ze spółką JD  
Kulej Sopot sp. z o.o. (jako Spółki Przejmowanej)**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi, działając na podstawie art. 506 § 1 oraz art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych, uchwała co następuje:

1. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie JD Kulej Sopot sp. z o.o., po przedstawieniu przez zarząd Spółki w trybie art. 505 § 4 k.s.h. istotnych elementów Planu Połączenia i po zapoznaniu się z pełną dokumentacją dotyczącą procedury połączenia, wyraża zgodę na Plan Połączenia uzgodniony przez Zarządy JDK Invest sp. z o.o. (Spółka Przejmująca) oraz JD Kulej Sopot sp. z o.o. (Spółka Przejmowana), stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz postanawia o połączeniu JDK Invest sp. z o.o. (jako Spółki Przejmującej) ze spółką JD Kulej Sopot sp. z o.o. (jako Spółką Przejmowaną) poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku Spółki Przejmowanej.
2. Połączenie następuje na podstawie art. 492 § 1 pkt 1 k.s.h, tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku Spółki Przejmowanej w drodze sukcesji uniwersalnej, bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.
3. Z uwagi na to, że w obu spółkach uczestniczą ci sami wspólnicy w identycznych proporcjach udziałów połączenie Spółek odbędzie się bez podwyższania kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz na warunkach określonych w Planie Połączenia, który zgodnie z art. 500 § 2<sup>1</sup> Kodeksu spółek handlowych został udostępniony na stronach [www.jdkinvest.pl](http://www.jdkinvest.pl) oraz [www.sopot.jdkulej.pl](http://www.sopot.jdkulej.pl).
4. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie JD Kulej Sopot sp. z o.o. upoważnia Zarząd Spółki do dokonywania wszystkich niezbędnych czynności związanych z przeprowadzeniem procedury połączenia Spółki Przejmującej ze Spółką Przejmowaną.

**Załącznik nr 2**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi**

**Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej  
W przedmiocie połączenia Spółek:**

**Uchwała nr ... z dnia ...**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia**

**JDK Invest sp. z o.o.**

**w sprawie: połączenia JDK Invest sp. z o.o. (jako Spółki Przejmującej) ze JD Kulej Sopot  
sp. z o.o. (jako Spółki Przejmowanej)**

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie **JDK Invest** sp. z o.o. z siedzibą w Rumi, działając na podstawie art. 506 § 1 oraz art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych, uchwała co następuje:

1. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie **JDK Invest** sp. z o.o., po przedstawieniu przez Zarząd Spółki w trybie art. 505 § 4 k.s.h. istotnych elementów Planu Połączenia i po zapoznaniu się z pełną dokumentacją dotyczącą procedury połączenia, wyraża zgodę na Plan Połączenia uzgodniony przez Zarządy **JDK Invest** sp. z o.o. (Spółka Przejmująca) oraz **JD Kulej Sopot** sp. z o.o. (Spółka Przejmowana), stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz postanawia o połączeniu **JDK Invest** sp. z o.o. (jako Spółki Przejmującej) ze spółką **JD Kulej Sopot** sp. z o.o. (jako Spółką Przejmowaną) poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku Spółki Przejmowanej.
2. Połączenie następuje na podstawie art. 492 § 1 pkt 1 k.s.h, tj. poprzez przeniesienie na Spółkę Przejmującą całego majątku Spółki Przejmowanej w drodze sukcesji uniwersalnej, bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej.
3. Z uwagi na to, że w obu spółkach uczestniczą ci sami wspólnicy w identycznych proporcjach udziałów połączenie Spółek odbędzie się bez podwyższania kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz na warunkach określonych w Planie Połączenia, który zgodnie z art. 500 § 2<sup>1</sup> Kodeksu spółek handlowych został udostępniony na stronach [www.jdkinvest.pl](http://www.jdkinvest.pl) oraz [www.sopot.jdkulej.pl](http://www.sopot.jdkulej.pl).
4. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie **JDK Invest** sp. z o.o. upoważnia Zarząd Spółki do dokonywania wszystkich niezbędnych czynności związanych z przeprowadzeniem procedury połączenia Spółki Przejmującej ze Spółką Przejmowaną.

**Załącznik nr 3**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej na dzień 31 marca 2026 r.**

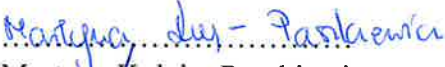
**Oświadczenie w sprawie ustalenia wartości majątku  
Spółki JD Kulej Sopot sp. o.o.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych Zarząd JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi oświadcza, że wartość Spółki na dzień 31.03.2026 r., rozumiana jako wartość księgowa aktywów netto wynosi 15.759.129,08 złotych, zgodnie z bilansem Spółki sporządzonym na dzień 31.03.2026 r.

Wartość majątku spółki przejmowanej Zarząd ustalił metodą księgową na podstawie danych wynikających z bilansu sporządzonego na dzień 31 marca 2026 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.

Za zarząd JD Kulej Sopot sp. z o.o. w Rumi

  
.....  
Jarosław Kulej

  
.....  
Martyna Kulej – Paszkiewicz

  
.....  
Krzysztof Kulej

**Załącznik nr 4**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
ustalenie wartości majątku Spółki Przejmującej na dzień 31 marca 2026 r.**

**Oświadczenie w sprawie ustalenia wartości majątku  
Spółki JDK Invest sp. o.o.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 3 Kodeksu spółek handlowych Zarząd JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi oświadcza, że wartość Spółki na dzień 31.03.2026 r., rozumiana jako wartość księgowa aktywów netto wynosi 10.038.380,41 złotych, zgodnie z bilansem Spółki sporządzonym na dzień 31.03.2026 r.

Wartość majątku spółki przejmującej Zarząd ustalił metodą księgową na podstawie danych wynikających z bilansu sporządzonego na dzień 31 marca 2026 r. przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.

Za zarząd JDK Invest sp. z o.o. w Rumi

.....  
Jarosław Kulej

Martyna Kulej – Paszkiewicz

.....  
Krzysztof Kulej

**Załącznik nr 5**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi**

**Oświadczenie zawierające informacje o stanie księgowym Spółki Przejmowanej  
sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 marca 2026 r.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 k.s.h., do Planu Połączenia dołączamy informację o stanie księgowym Spółki Przejmowanej. Informacja ta została przedstawiona w postaci bilansu na dzień 31.03.2026 roku zestawionego przy użyciu tych samych metod i w tym samym układzie co ostatni bilans roczny.



## Bilans standardowy (1)

### Sporządzony na dzień: 31-03-2026

Nazwa	Wartość na dzień 31-03-2026	Wartość na dzień 01-01-2026
<b>AKTYWA</b>	<b>15 863 023,17</b>	<b>15 914 863,31</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>13 485 395,55</b>	<b>13 485 395,55</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>7 856,35</b>	<b>7 856,35</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	7 856,35	7 856,35
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>147 784,65</b>	<b>147 784,65</b>
1. Środki trwałe	125 672,65	125 672,65
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	15 957,48	15 957,48
d) środki transportu	109 715,17	109 715,17
e) inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	22 112,00	22 112,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>13 329 754,55</b>	<b>13 329 754,55</b>
1. Nieruchomości	13 329 754,55	13 329 754,55
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>2 377 627,62</b>	<b>2 429 467,76</b>

Nazwa	Wartość na dzień 31-03-2026	Wartość na dzień 01-01-2026
<b>PASYWA</b>	<b>15 863 023,17</b>	<b>15 914 863,31</b>
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>15 759 129,08</b>	<b>15 840 801,06</b>
<b>I. Kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>660 000,00</b>	<b>660 000,00</b>
<b>II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:</b>	<b>15 648 308,49</b>	<b>15 648 308,49</b>
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
<b>III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
<b>IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
<b>V. Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Zysk (strata) netto</b>	<b>-549 179,41</b>	<b>-467 507,43</b>
<b>VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>103 894,09</b>	<b>74 062,25</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>103 894,09</b>	<b>74 062,25</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00

I. Zapasy	284 866,93	290 281,20
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	284 866,93	290 281,20
5. Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	219 498,02	231 799,84
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	219 498,02	231 799,84
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	16 634,17	18 637,69
- do 12 miesięcy	16 634,17	18 637,69
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	14 556,00	45 088,00
c) inne	66 734,93	15 133,43
d) dochodzone na drodze sądowej	121 572,92	152 940,72
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 798 303,37	1 830 245,84
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 798 303,37	1 830 245,84
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 798 303,37	1 830 245,84
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 798 303,37	1 830 245,84
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	74 959,30	77 140,88
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Aktywa razem	15 863 023,17	15 914 863,31

- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	103 894,09	74 062,25
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	34 835,09	1 396,10
- do 12 miesięcy	34 835,09	1 396,10
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	7 422,39	8 906,07
h) z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i) inne	61 636,61	63 760,08
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
Pasywa razem	15 863 023,17	15 914 863,31

**Aleksandra Gawin**  
*Aleksandra Gawin*  
 Główny Księgowy

(imię, nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych - na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

**Jarosław Kulej**  
*Jarosław Kulej*  
 Prezes Zarządu

**MARTYNA KULEJ-PASZKIEWICZ**  
 WICEPREZES ZARZĄDU

**Krzysztof Kulej**  
*Krzysztof Kulej*

Wiceprezes  
 Dyrektor Zarządzający

(imię, nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu - na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

**Załącznik nr 6**

**do planu połączenia JDK Invest sp. z o.o. z siedzibą w Rumi  
i JD Kulej Sopot sp. z o.o. z siedzibą w Rumi**

**Oświadczenie zawierające informacje o stanie księgowym Spółki Przejmującej  
sporządzone dla celów połączenia na dzień 31 marca 2026 r.**

Zgodnie z art. 499 § 2 pkt 4 k.s.h., do Planu Połączenia dołączamy informację o stanie księgowym Spółki Przejmującej. Informacja ta została przedstawiona w postaci bilansu na dzień 31.03.2026 roku zestawionego przy użyciu tych samych metod i w tym samym układzie co ostatni bilans roczny.



## Bilans standardowy (1)

### Sporządzony na dzień: 31-03-2026

Nazwa	Wartość na dzień 31-03-2026	Wartość na dzień 31-01-2026
<b>AKTYWA</b>	<b>20 232 066,47</b>	<b>21 147 392,28</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>55 051,43</b>	<b>59 660,63</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	55 051,43	59 660,63
1. Środki trwałe	55 051,43	59 660,63
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c) urządzenia techniczne i maszyny	36 769,42	39 855,13
d) środki transportu	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	18 282,01	19 805,50
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>20 177 015,04</b>	<b>21 087 731,65</b>

Nazwa	Wartość na dzień 31-03-2026	Wartość na dzień 31-01-2026
<b>PASYWA</b>	<b>20 232 066,47</b>	<b>21 147 392,28</b>
<b>A. Kapitał (fundusz) własny</b>	<b>10 038 380,41</b>	<b>8 789 402,65</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	100 000,00	100 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	5 100 000,00	5 100 000,00
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	4 838 380,41	3 589 402,65
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>10 193 686,06</b>	<b>12 357 989,63</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) zobowiązania weksłowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	7 509 057,01	9 367 763,34
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	7 430 000,00	7 430 000,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	7 430 000,00	7 430 000,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00

I. Zapasy	18 145 014,71	20 515 800,15
1. Materiały	2 500,00	2 500,00
2. Półprodukty i produkty w toku	16 625 434,71	19 412 978,92
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	15 496,11
5. Zaliczki na dostawy i usługi	1 517 080,00	1 084 825,12
II. Należności krótkoterminowe	117 509,19	292 198,31
1. Należności od jednostek powiązanych	13 950,30	13 950,30
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	13 950,30	13 950,30
- do 12 miesięcy	13 950,30	13 950,30
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	103 558,89	278 248,01
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	3 757,72	0,00
- do 12 miesięcy	3 757,72	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	99 801,17	278 248,01
c) inne	0,00	0,00
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 865 641,49	225 038,15
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 865 641,49	225 038,15
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 865 641,49	225 038,15
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 865 641,49	225 038,15
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	48 849,65	54 695,04
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Aktywa razem	20 232 066,47	21 147 392,28

**Aleksandra Gawin**

Główny Księgowy

*Aleksandra Gawin*

(imię, nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych - na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

b) inne	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	79 057,01	1 937 763,34
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	66 586,14	1 925 293,04
- do 12 miesięcy	66 586,14	1 925 293,04
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	0,00
h) z tytułu wynagrodzeń	20,87	20,30
i) inne	12 450,00	12 450,00
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	2 684 629,05	2 990 226,29
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	2 684 629,05	2 990 226,29
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	2 684 629,05	2 990 226,29
Pasywa razem	20 232 066,47	21 147 392,28

**Jarostaw Kulej**

Prezes Zarządu

MARTYNA KULEJ - PASZKIEWICZ

WICEPREZES ZARZĄDU

Krzysztof Kulej

Wiceprezes  
Dyrektor Zarządzający

(imię, nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu - na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)